

Ogłoszenie nr 635757-N-2018 z dnia
2018-10-12 r.

**Świątokrzyski Ośrodek Doradztwa
Rolniczego: „Remont dwóch magazynów w
ŚODR w Modliszewicach”
OGŁOSZENIE O ZAMÓWIENIU -
Roboty budowlane**

Zamieszczanie ogłoszenia: Zamieszczanie
obowiązkowe

Ogłoszenie dotyczy: Zamówienia
publicznego

**Zamówienie dotyczy projektu lub
programu współfinansowanego ze środków
Unii Europejskiej**

Nie

Nazwa projektu lub programu

**O zamówienie mogą ubiegać się wyłącznie
zakłady pracy chronionej oraz wykonawcy,
których działalność, lub działalność ich
wyodrębnionych organizacyjnie jednostek,
które będą realizowały zamówienie,
obejmuje społeczną i zawodową integrację
osób będących członkami grup społecznie
marginalizowanych**

Nie

Należy podać minimalny procentowy

wskaźnik zatrudnienia osób należących do jednej lub więcej kategorii, o których mowa w art. 22 ust. 2 ustawy Pzp, nie mniejszy niż 30%, osób zatrudnionych przez zakłady pracy chronionej lub wykonawców albo ich jednostki (w %)

SEKCJA I: ZAMAWIAJĄCY

Postępowanie przeprowadza centralny zamawiający

Nie

Postępowanie przeprowadza podmiot, któremu zamawiający powierzył/powierzyli przeprowadzenie postępowania

Nie

Informacje na temat podmiotu któremu zamawiający powierzył/powierzyli prowadzenie postępowania:

Postępowanie jest przeprowadzane wspólnie przez zamawiających

Nie

Jeżeli tak, należy wymienić zamawiających, którzy wspólnie przeprowadzają postępowanie oraz podać adresy ich siedzib, krajowe numery identyfikacyjne oraz osoby do kontaktów wraz z danymi do kontaktów:

**Postępowanie jest przeprowadzane
wspólnie z zamawiającymi z innych
państw członkowskich Unii Europejskiej**

Nie

**W przypadku przeprowadzania
postępowania wspólnie z zamawiającymi
z innych państw członkowskich Unii
Europejskiej – mające zastosowanie
krajowe prawo zamówień publicznych:**

Informacje dodatkowe:

I. 1) NAZWA I ADRES: Świętokrzyski
Ośrodek Doradztwa Rolniczego, krajowy
numer identyfikacyjny 368909000000, ul.
Modliszewice, ul. Piotrkowska 30, 26200
Końskie, woj. świętokrzyskie, państwo
Polska, tel. 413 722 284, e-mail
zam.publiczne@sodr.pl, faks 413 722 286.

Adres strony internetowej (URL):

www.sodr.pl

Adres profilu nabywcy:

Adres strony internetowej pod którym
można uzyskać dostęp do narzędzi i
urządzeń lub formatów plików, które nie są
ogólnie dostępne

I. 2) RODZAJ ZAMAWIAJĄCEGO:

Inny (proszę określić):

I.3) WSPÓLNE UDZIELANIE

ZAMÓWIENIA (jeżeli dotyczy):

Podział obowiązków między
zamawiającymi w przypadku wspólnego

przeprowadzania postępowania, w tym
w przypadku wspólnego
przeprowadzania postępowania z
zamawiającymi z innych państw
członkowskich Unii Europejskiej (który
z zamawiających jest odpowiedzialny za
przeprowadzenie postępowania, czy i w
jakim zakresie za przeprowadzenie
postępowania odpowiadają pozostali
zamawiający, czy zamówienie będzie
udzielane przez każdego z
zamawiających indywidualnie, czy
zamówienie zostanie udzielone w
imieniu i na rzecz pozostałych
zamawiających):

I.4) KOMUNIKACJA:

**Nieograniczony, pełny i bezpośredni
dostęp do dokumentów z postępowania
można uzyskać pod adresem (URL)**

Tak

www.sodr.pl

**Adres strony internetowej, na której
zamieszczona będzie specyfikacja
istotnych warunków zamówienia**

Tak

www.sodr.pl , Biuletyn Informacji
Publicznej, zakładka zamówienia
publiczne

**Dostęp do dokumentów z postępowania
jest ograniczony - więcej informacji
można uzyskać pod adresem**

Nie

**Oferty lub wnioski o dopuszczenie do
udziału w postępowaniu należy
przesyłać:**

Elektronicznie

Nie

adres

**Dopuszczone jest przesłanie ofert lub
wniosków o dopuszczenie do udziału
w postępowaniu w inny sposób:**

Nie

Inny sposób:

**Wymagane jest przesłanie ofert lub
wniosków o dopuszczenie do udziału
w postępowaniu w inny sposób:**

Tak

Inny sposób:

pisemnie

Adres:

Świętokrzyski Ośrodek Doradztwa
Rolniczego w Modliszewicach, ul.
Piotrkowska 30, 26-200 Końskie,
Modliszewice

Komunikacja elektroniczna wymaga korzystania z narzędzi i urządzeń lub formatów plików, które nie są ogólnie dostępne

Nie

Nieograniczony, pełny, bezpośredni i bezpłatny dostęp do tych narzędzi
można uzyskać pod adresem: (URL)

SEKCJA II: PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA

II.1) Nazwa nadana zamówieniu przez zamawiającego: „Remont dwóch magazynów w ŚODR w Modliszewicach”

Numer referencyjny: ŚODR-
ZKSO-14/601/2018

Przed wszczęciem postępowania o udzielenie zamówienia przeprowadzono dialog techniczny

Nie

II.2) Rodzaj zamówienia: Roboty
budowlane

II.3) Informacja o możliwości składania ofert częściowych

Zamówienie podzielone jest na części:

Tak

Oferty lub wnioski o dopuszczenie do udziału w postępowaniu można

składać w odniesieniu do:

wszystkich części

**Zamawiający zastrzega sobie prawo do
udzielenia łącznie następujących części
lub grup części:**

**Maksymalna liczba części zamówienia,
na które może zostać udzielone
zamówienie jednemu wykonawcy:**

2

II.4) Krótki opis przedmiotu zamówienia

*(wielkość, zakres, rodzaj i ilość dostaw,
usług lub robót budowlanych lub określenie
zapotrzebowania i wymagań) a w*

**przypadku partnerstwa innowacyjnego -
określenie zapotrzebowania na**

innowacyjny produkt, usługę lub roboty

budowlane: Przedmiotem zamówienia są

roboty budowlane polegające na remoncie

dwóch budynków magazynowych w

Świętokrzyskim Ośrodku Doradztwa

Rolniczego w Modliszewicach

II.5) Główny kod CPV: 45000000-7

Dodatkowe kody CPV:

Kod CPV
45261000-4
45321000-3

45442100-8
45443000-4
45431100-8

II.6) Całkowita wartość zamówienia

(jeżeli zamawiający podaje informacje o wartości zamówienia):

Wartość bez VAT:

Waluta:

(w przypadku umów ramowych lub dynamicznego systemu zakupów – szacunkowa całkowita maksymalna wartość w całym okresie obowiązywania umowy ramowej lub dynamicznego systemu zakupów)

II.7) Czy przewiduje się udzielenie zamówień, o których mowa w art. 67 ust. 1 pkt 6 i 7 lub w art. 134 ust. 6 pkt 3 ustawy Pzp: Nie

Określenie przedmiotu, wielkości lub zakresu oraz warunków na jakich zostaną udzielone zamówienia, o których mowa w art. 67 ust. 1 pkt 6 lub w art. 134 ust. 6 pkt 3 ustawy Pzp:

II.8) Okres, w którym realizowane będzie zamówienie lub okres, na który została zawarta umowa ramowa lub

okres, na który został ustanowiony
dynamiczny system zakupów:
miesiącach: *lub* dniach:
lub
data rozpoczęcia: *lub* zakończenia:
2018-12-15

II.9) Informacje dodatkowe:

SEKCJA III: INFORMACJE O
CHARAKTERZE PRAWNYM,
EKONOMICZNYM,
FINANSOWYM I
TECHNICZNYM

III.1) WARUNKI UDZIAŁU W
POSTĘPOWANIU

III.1.1) Kompetencje lub uprawnienia
do prowadzenia określonej
działalności zawodowej, o ile wynika
to z odrębnych przepisów

Określenie warunków:

Informacje dodatkowe

III.1.2) Sytuacja finansowa lub
ekonomiczna

Określenie warunków:

Informacje dodatkowe

III.1.3) Zdolność techniczna lub
zawodowa

Określenie warunków: Wykonawca
spełni warunek zdolności technicznej

dla części I i II, jeśli wykaże, że: w okresie ostatnich pięciu lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie wykonał co najmniej jedną robotę budowlaną w budynkach użyteczności publicznej.

Wykonawca spełni warunek zdolności zawodowej dla części I i II jeśli wykaże, że dysponuje co najmniej:

Kierownikiem budowy – posiadającym uprawnienia budowlane bez ograniczeń do kierowania robotami budowlanymi.

Zamawiający wymaga od wykonawców wskazania w ofercie lub we wniosku o dopuszczenie do udziału w

postępowaniu imion i nazwisk osób wykonujących czynności przy realizacji zamówienia wraz z informacją o

kwalfikacjach zawodowych lub doświadczeniu tych osób: Nie

Informacje dodatkowe:

III.2) PODSTAWY WYKLUCZENIA

III.2.1) Podstawy wykluczenia

określone w art. 24 ust. 1 ustawy Pzp

III.2.2) Zamawiający przewiduje

wykluczenie wykonawcy na podstawie

art. 24 ust. 5 ustawy Pzp Tak

Zamawiający przewiduje następujące

fakultatywne podstawy wykluczenia:

Tak (podstawa wykluczenia określona w
art. 24 ust. 5 pkt 1 ustawy Pzp)

**III.3) WYKAZ OŚWIADCZEŃ
SKŁADANYCH PRZEZ
WYKONAWCĘ W CELU
WSTĘPNEGO POTWIERDZENIA, ŻE
NIE PODLEGA ON WYKLUCZENIU
ORAZ SPEŁNIA WARUNKI UDZIAŁU
W POSTĘPOWANIU ORAZ SPEŁNIA
KRYTERIA SELEKCJI**

**Oświadczenie o niepodleganiu
wykluczeniu oraz spełnianiu
warunków udziału w postępowaniu**

Tak

**Oświadczenie o spełnianiu kryteriów
selekcji**

Nie

**III.4) WYKAZ OŚWIADCZEŃ LUB
DOKUMENTÓW , SKŁADANYCH
PRZEZ WYKONAWCĘ W
POSTĘPOWANIU NA WEZWANIE
ZAMAWIAJACEGO W CELU
POTWIERDZENIA OKOLICZNOŚCI,**

O KTÓRYCH MOWA W ART. 25 UST.

1 PKT 3 USTAWY PZP:

1. Zamawiający przed udzieleniem zamówienia wezwie Wykonawcę, którego oferta została najwyżej oceniona, do złożenia w wyznaczonym, nie krótszym niż 5 dni terminie aktualnych na dzień złożenia ofert następujących oświadczeń i dokumentów: 1) odpisu z właściwego rejestru lub z centralnej ewidencji i informacji o działalności gospodarczej, jeżeli odrębne przepisy wymagają wpisu do rejestru lub ewidencji, w celu potwierdzenia braku podstaw wykluczenia na podstawie art. 24 ust. 5 pkt 1 ustawy Pzp. 2) Wykonawca, który polega na zdolnościach lub sytuacji innych podmiotów na zasadach określonych w art. 22a ustawy pzp, przedstawienia w odniesieniu do tych podmiotów dokumentów wymienionych w ppkt. 1) niniejszego punktu.

III.5) WYKAZ OŚWIADCZEŃ LUB DOKUMENTÓW SKŁADANYCH PRZEZ WYKONAWCĘ W POSTĘPOWANIU NA WEZWANIE ZAMAWIAJACEGO W CELU POTWIERDZENIA OKOLICZNOŚCI, O KTÓRYCH MOWA W ART. 25 UST.

1 PKT 1 USTAWY PZP

III.5.1) W ZAKRESIE SPEŁNIANIA WARUNKÓW UDZIAŁU W POSTĘPOWANIU:

W celu potwierdzenia przez
Wykonawcę spełnienia warunków
udziału w postępowaniu dotyczących
zdolności technicznej lub zawodowej
Zamawiający żąda dostarczenia
następujących dokumentów: a) wykazu
robót budowlanych wykonanych nie
wcześniej niż w okresie ostatnich 5 lat
przed upływem terminu składania ofert,
a jeżeli okres prowadzenia działalności
jest krótszy – w tym okresie, wraz z
podaniem ich rodzaju, wartości, daty,
miejsca wykonania i podmiotów, na
rzecz których roboty te zostały
wykonane, z załączeniem dowodów
określających czy te roboty budowlane
zostały wykonane należycie, w
szczegółności informacji o tym czy
roboty zostały wykonane zgodnie z
przepisami prawa budowlanego i
prawidłowo ukończone, przy czym
dowodami o których mowa, są
referencje lub inne dokumenty
wystawione przez podmiot na rzecz
którego roboty budowlane były
wykonywane, a jeżeli z uzasadnionej

przyczyny o obiektywnym charakterze
Wykonawca nie jest w stanie uzyskać
tych dokumentów – inne dokumenty –
załącznik nr 8 do SIWZ, b) wykaz osób,
skierowanych przez Wykonawcę do
realizacji zamówienia publicznego, w
szczególności odpowiedzialnych za
kierowanie robotami budowlanymi,
wraz z informacjami na temat ich
kwalifikacji zawodowych, uprawnień,
doświadczenia i wykształcenia
niezbędnych do wykonania zamówienia
publicznego, a także zakresu
wykonywanych przez nie czynności
oraz informacja o podstawie do
dysponowania tymi osobami – załącznik
nr 9 do SIWZ Uwaga: przed
podpisaniem umowy należy dostarczyć
uprawnienia budowlane wskazanych
w/w wykazie osób wraz z
zaświadczeniami o wpisie na listę
członków właściwej izby samorządu
zawodowego (potwierdzenie za
zgodność z oryginałem).

III.5.2) W ZAKRESIE KRYTERIÓW SELEKCJI:

III.6) WYKAZ OŚWIADCZEŃ LUB DOKUMENTÓW SKŁADANYCH PRZEZ WYKONAWCĘ W POSTĘPOWANIU NA WEZWANIE

**ZAMAWIAJACEGO W CELU
POTWIERDZENIA OKOLICZNOŚCI,
O KTÓRYCH MOWA W ART. 25 UST.
1 PKT 2 USTAWY PZP
III.7) INNE DOKUMENTY NIE
WYMIENIONE W pkt III.3) - III.6)**

SEKCJA IV: PROCEDURA

IV.1) OPIS

IV.1.1) Tryb udzielenia zamówienia:

Przetarg nieograniczony

IV.1.2) Zamawiający żąda wniesienia

wadium:

Nie

Informacja na temat wadium

IV.1.3) Przewiduje się udzielenie zaliczek na poczet wykonania zamówienia:

Nie

Należy podać informacje na temat
udzielania zaliczek:

IV.1.4) Wymaga się złożenia ofert w postaci katalogów elektronicznych lub dołączenia do ofert katalogów elektronicznych:

Nie

Dopuszcza się złożenie ofert w postaci
katalogów elektronicznych lub
dołączenia do ofert katalogów

elektronicznych:

Nie

Informacje dodatkowe:

IV.1.5.) Wymaga się złożenia oferty

wariantowej:

Nie

Dopuszcza się złożenie oferty

wariantowej

Nie

Złożenie oferty wariantowej dopuszcza

się tylko z jednoczesnym złożeniem

oferty zasadniczej:

Nie

IV.1.6) Przewidywana liczba

wykonawców, którzy zostaną zaproszeni

do udziału w postępowaniu

(przetarg ograniczony, negocjacje z

ogłoszeniem, dialog konkurencyjny,

partnerstwo innowacyjne)

Liczba wykonawców

Przewidywana minimalna liczba

wykonawców

Maksymalna liczba wykonawców

Kryteria selekcji wykonawców:

IV.1.7) Informacje na temat umowy

ramowej lub dynamicznego systemu

zakupów:

Umowa ramowa będzie zawarta:

Czy przewiduje się ograniczenie liczby
uczestników umowy ramowej:

Przewidziana maksymalna liczba
uczestników umowy ramowej:

Informacje dodatkowe:

Zamówienie obejmuje ustanowienie
dynamicznego systemu zakupów:

Adres strony internetowej, na której
będą zamieszczone dodatkowe
informacje dotyczące dynamicznego
systemu zakupów:

Informacje dodatkowe:

W ramach umowy
ramowej/dynamicznego systemu
zakupów dopuszcza się złożenie ofert w
formie katalogów elektronicznych:

Przewiduje się pobranie ze złożonych
katalogów elektronicznych informacji
potrzebnych do sporządzenia ofert w
ramach umowy ramowej/dynamicznego
systemu zakupów:

IV.1.8) Aukcja elektroniczna

Przewidziane jest przeprowadzenie

aukcji elektronicznej (*przetarg*

nieograniczony, przetarg ograniczony,

negocjacje z ogłoszeniem)

Należy podać adres strony internetowej, na

której aukcja będzie prowadzona:

Należy wskazać elementy, których

wartości będą przedmiotem aukcji

elektronicznej:

Przewiduje się ograniczenia co do

przedstawionych wartości, wynikające z

opisu przedmiotu zamówienia:

Należy podać, które informacje zostaną

udostępnione wykonawcom w trakcie

aukcji elektronicznej oraz jaki będzie

termin ich udostępnienia:

Informacje dotyczące przebiegu aukcji

elektronicznej:

Jaki jest przewidziany sposób

postępowania w toku aukcji elektronicznej

i jakie będą warunki, na jakich wykonawcy

będą mogli licytować (minimalne

wysokości postąpień):

Informacje dotyczące wykorzystywanego

sprzętu elektronicznego, rozwiązań i

specyfikacji technicznych w zakresie

połączeń:

Wymagania dotyczące rejestracji i
identyfikacji wykonawców w aukcji
elektronicznej:

Informacje o liczbie etapów aukcji
elektronicznej i czasie ich trwania:

Czas trwania:

Czy wykonawcy, którzy nie złożyli
nowych postąpień, zostaną
zakwalifikowani do następnego etapu:
Warunki zamknięcia aukcji
elektronicznej:

IV.2) KRYTERIA OCENY OFERT

IV.2.1) Kryteria oceny ofert:

IV.2.2) Kryteria

Kryteria	Znaczenie
Cena	60,00
Gwarancja	20,00
Termin wykonania	20,00

**IV.2.3) Zastosowanie procedury, o której
mowa w art. 24aa ust. 1 ustawy Pzp**
(przetarg nieograniczony)

Tak

**IV.3) Negocjacje z ogłoszeniem, dialog
konkurencyjny, partnerstwo
innowacyjne**

IV.3.1) Informacje na temat negocjacji z ogłoszeniem

Minimalne wymagania, które muszą spełniać wszystkie oferty:

Przewidziane jest zastrzeżenie prawa do udzielenia zamówienia na podstawie ofert wstępnych bez przeprowadzenia negocjacji
Przewidziany jest podział negocjacji na etapy w celu ograniczenia liczby ofert:
Należy podać informacje na temat etapów negocjacji (w tym liczbę etapów):

Informacje dodatkowe

IV.3.2) Informacje na temat dialogu konkurencyjnego

Opis potrzeb i wymagań zamawiającego lub informacja o sposobie uzyskania tego opisu:

Informacja o wysokości nagród dla wykonawców, którzy podczas dialogu konkurencyjnego przedstawili rozwiązania stanowiące podstawę do składania ofert, jeżeli zamawiający przewiduje nagrody:

Wstępny harmonogram postępowania:

Podział dialogu na etapy w celu
ograniczenia liczby rozwiązań:
Należy podać informacje na temat etapów
dialogu:

Informacje dodatkowe:

IV.3.3) Informacje na temat partnerstwa innowacyjnego

Elementy opisu przedmiotu zamówienia
definiujące minimalne wymagania, którym
muszą odpowiadać wszystkie oferty:

Podział negocjacji na etapy w celu
ograniczenia liczby ofert podlegających
negocjacom poprzez zastosowanie
kryteriów oceny ofert wskazanych w
specyfikacji istotnych warunków
zamówienia:

Informacje dodatkowe:

IV.4) Licytacja elektroniczna

Adres strony internetowej, na której będzie
prowadzona licytacja elektroniczna:

Adres strony internetowej, na której jest
dostępny opis przedmiotu zamówienia w
licytacji elektronicznej:

Wymagania dotyczące rejestracji i

identyfikacji wykonawców w licytacji
elektronicznej, w tym wymagania
techniczne urządzeń informatycznych:
Sposób postępowania w toku licytacji
elektronicznej, w tym określenie
minimalnych wysokości postąpień:
Informacje o liczbie etapów licytacji
elektronicznej i czasie ich trwania:

Czas trwania:

Wykonawcy, którzy nie złożyli nowych
postąpień, zostaną zakwalifikowani do
następnego etapu:

Termin składania wniosków o
dopuszczenie do udziału w licytacji
elektronicznej:

Data: godzina:

Termin otwarcia licytacji elektronicznej:

Termin i warunki zamknięcia licytacji
elektronicznej:

Istotne dla stron postanowienia, które
zostaną wprowadzone do treści zawieranej
umowy w sprawie zamówienia
publicznego, albo ogólne warunki umowy,
albo wzór umowy:

Wymagania dotyczące zabezpieczenia
należytego wykonania umowy:

Informacje dodatkowe:

IV.5) ZMIANA UMOWY

**Przewiduje się istotne zmiany
postanowień zawartej umowy w
stosunku do treści oferty, na podstawie
której dokonano wyboru wykonawcy:**

Tak

Należy wskazać zakres, charakter zmian
oraz warunki wprowadzenia zmian:

1. Zmiana postanowień niniejszej umowy
może nastąpić za zgodą obu stron
wyrażoną na piśmie, w formie aneksu do
niniejszej umowy, pod rygorem
nieważności takiej zmiany. Zmiany nie
mogą naruszać postanowień zawartych w
art. 144 ustawy Prawo zamówień
publicznych. 2. Wynagrodzenie określone
w § 5, ust. 1 niniejszej umowy może zostać
zmienione w przypadku: a) Zmiany stawki
podatku od towarów i usług, jeżeli zmiany
te będą miały wpływ na koszty wykonania
zamówienia przez Wykonawcę. W takim
przypadku wartość robót brutto
przewidzianych do odbioru po dniu wejścia
w życie tych zmian zostanie skorygowana
w ten sposób, że do niezmienionej wartości
netto tych robót zostanie doliczona kwota
podatku VAT zgodnie z przepisami
obowiązującymi na dzień ich odbioru; b)
Zmiany wysokości minimalnego

wynagrodzenia za pracę albo wysokości minimalnej stawki godzinowej, ustalonych na podstawie przepisów ustawy z dnia 10 października 2002 r. o minimalnym wynagrodzeniu za pracę. Warunkiem dokonania zmiany będzie skierowanie do Zamawiającego pisemnego wniosku Wykonawcy zawierającego uzasadnienie i szczegółowy sposób wyliczenia wpływu ww. zmiany na wynagrodzenie Wykonawcy. Maksymalna kwota o jaką może wzrosnąć wynagrodzenie Wykonawcy nie przekroczy sumy wzrostu kosztów Wykonawcy wynikających z podwyższenia wynagrodzeń poszczególnych pracowników biorących udział w realizacji pozostałej do wykonania, w momencie wejścia w życie zmiany, części zamówienia, do wysokości wynagrodzenia minimalnego obowiązującej po zmianie przepisów lub jej odpowiedniej części, w przypadku osób zatrudnionych w wymiarze niższym niż pełen etat. Waloryzacja będzie mogła nastąpić po upływie miesiąca od dnia wprowadzenia nowej kwoty minimalnego wynagrodzenia za pracę. c) Zmiany zasad podlegania ubezpieczeniom społecznym lub ubezpieczeniu zdrowotnemu lub wysokości stawki składki na ubezpieczenia

społeczne lub zdrowotne. Warunkiem dokonania zmiany będzie skierowanie do Zamawiającego pisemnego wniosku Wykonawcy zawierającego uzasadnienie i szczegółowy sposób wyliczenia wpływu ww. zmian na wynagrodzenie Wykonawcy. Maksymalna kwota o jaką może wzrosnąć wynagrodzenie Wykonawcy nie przekroczy sumy wzrostu kosztów Wykonawcy oraz drugiej strony umowy o pracę lub innej umowy cywilnoprawnej łączącej Wykonawcę z osobą fizyczną nieprowadzącą działalności gospodarczej, wynikających z konieczności odprowadzenia dodatkowych składek od wynagrodzeń osób zatrudnionych na umowę o pracę lub na podstawie innej umowy cywilnoprawnej zawartej przez wykonawcę z osobą fizyczną nieprowadzącą działalności gospodarczej, a biorących udział w realizacji pozostałej do wykonania, w momencie wejścia w życie zmiany, części zamówienia przy założeniu braku zmiany wynagrodzenia netto tych osób. Waloryzacja będzie mogła nastąpić po upływie miesiąca od dnia wprowadzenia zmian, o których mowa w zdaniu pierwszym. d) Rezygnacji z wykonania pewnych robót przewidzianych w dokumentacji projektowej („roboty

zaniechane”, o których mowa w § 1 ust. 6 niniejszej umowy). Sposób obliczenia wartości tych robót, która zostanie potrącona Wykonawcy nastąpi w oparciu o kosztorys ofertowy stanowiący załącznik do niniejszej umowy po dokonaniu protokolarnego ustalenia przez Zamawiającego i Wykonawcę, z udziałem Inspektora Nadzoru zakresu tych robót. e) Konieczności wykonania robót zamiennych w stosunku do przewidzianych dokumentacją projektową, o których mowa w § 1 ust. 5 niniejszej umowy. Wysokość wynagrodzenia Wykonawcy w związku z wprowadzeniem ww. zmiany zostanie obliczona w następujący sposób: ee-1) wartość robót zamiennych (Kz) zostanie ustalona na podstawie kosztorysu opracowanego przez Wykonawcę (przy zastosowaniu składników cenotwórczych takich samych jak w kosztorysie ofertowym stanowiącym załącznik do niniejszej umowy) oraz zatwierdzonego przez Inspektora Nadzoru i Zamawiającego, ee-2) wartość robót pierwotnie zakładanych do wykonania (Kp) zostanie ustalona analogicznie jak dla robót zaniechanych, ee-3) wynagrodzenie Wykonawcy zostanie wyliczone w oparciu o formułę: $Wa = Wp - Kp + Kz$, gdzie: Wa

– wynagrodzenie Wykonawcy po zmianie,
Wp –wynagrodzenie Wykonawcy,
określone w § 5 ust. 1 niniejszej umowy. 3.
Termin ustalony w § 4, ust. 1 niniejszej
umowy może ulec przesunięciu w
przypadku wystąpienia opóźnień
wynikających z: a) przyczyn, za które
odpowiedzialność ponosi Zamawiający, w
szczególności wynikających z
nieterminowego przekazania placu
budowy, konieczności zmiany
dokumentacji projektowej w zakresie, w
jakim ww. okoliczności miały lub będą
mogły mieć wpływ na dotrzymanie terminu
zakończenia robót, b) działania siły
wyższej (na przykład klęski żywiołowe,
strajki generalne lub lokalne), mającej
bezpośredni wpływ na termin wykonania
robót, c) wystąpienia warunków
atmosferycznych uniemożliwiających
prawidłowe wykonywanie robót, w
szczególności z powodu technologii
realizacji prac określonej umową, normami
lub innymi przepisami, wymagającej
konkretnych warunków atmosferycznych,
jeżeli konieczność wykonania prac w tym
okresie nie jest następstwem okoliczności,
za które Wykonawca ponosi
odpowiedzialność, d) konieczności
wykonania robót zamiennych lub innych

robót niezbędnych do wykonania przedmiotu umowy ze względu na zasady wiedzy technicznej oraz udzielenia zamówień dodatkowych, e) opóźnień w dokonaniu określonych czynności lub ich zaniechania przez właściwe organy administracji państwowej, które nie są następstwem okoliczności, za które Wykonawca ponosi odpowiedzialność, f) opóźnienia w wydaniu decyzji, zezwoleń, uzgodnień itp., do których wydania właściwe organy są zobowiązane na mocy prawa, jeżeli nie są następstwem okoliczności, za które Wykonawca ponosi odpowiedzialność, g) wystąpienia okoliczności, których strony umowy nie były w stanie przewidzieć, pomimo zachowania należytej staranności. Opóźnienia, o których mowa powyżej muszą być odnotowane w Dzienniku budowy oraz muszą być udokumentowane stosownymi protokołami podpisanymi przez kierownika budowy i Inspektora Nadzoru oraz zaakceptowane przez Zamawiającego. W przedstawionych powyżej przypadkach, strony ustalą nowe terminy, z tym że maksymalny okres przesunięcia terminu zakończenia realizacji przedmiotu umowy równy będzie okresowi opóźnienia. 4. Harmonogram rzeczowo-

finansowy, o którym mowa w § 1 ust. 2 pkt. b. niniejszej umowy może zostać zmieniony na wniosek Wykonawcy. Za wyjątkiem okoliczności opisanych w ust. 2 i 3 niniejszego paragrafu, zmiana harmonogramu nie może dotyczyć zmiany wysokości wynagrodzenia, o którym mowa w § 5 ust. 1 oraz terminu zakończenia realizacji przedmiotu umowy.

IV.6) INFORMACJE

ADMINISTRACYJNE

IV.6.1) Sposób udostępniania informacji o charakterze poufnym (jeżeli dotyczy):

13. W przypadku, gdy informacje zawarte w ofercie stanowią tajemnicę przedsiębiorstwa w rozumieniu przepisów ustawy o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji, co do których Wykonawca, nie później niż w terminie składania ofert, zastrzega, że nie mogą być one udostępniane oraz wykazał, iż zastrzeżone informacje stanowią tajemnicę przedsiębiorstwa, muszą być oznaczone klauzulą: „TAJEMNICA PRZEDSIĘBIORSTWA - NIE UDOSTĘPNIĄĆ”. Zgodnie z tym przepisem przez tajemnicę przedsiębiorstwa rozumie się nieujawnione do wiadomości publicznej informacje

techniczne, technologiczne, organizacyjne przedsiębiorstwa lub inne informacje posiadające wartość gospodarczą, co do których przedsiębiorca podjął niezbędne działania w celu zachowania ich poufności. Zaleca się, aby informacje stanowiące tajemnicę przedsiębiorstwa były trwale spięte i oddzielone od pozostałej (jawnej) części oferty.

Środki służące ochronie informacji o charakterze poufnym

Zaleca się, aby informacje stanowiące tajemnicę przedsiębiorstwa były trwale spięte i oddzielone od pozostałej (jawnej) części oferty.

IV.6.2) Termin składania ofert lub wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu:

Data: 2018-10-26, godzina: 09:30,
Skrócenie terminu składania wniosków, ze względu na pilną potrzebę udzielenia zamówienia (przetarg nieograniczony, przetarg ograniczony, negocjacje z ogłoszeniem):

Wskazać powody:

Język lub języki, w jakich mogą być sporządzane oferty lub wnioski o dopuszczenie do udziału w postępowaniu

> polski

IV.6.3) Termin związania ofertą: do:

okres w dniach: 30 (od ostatecznego terminu składania ofert)

IV.6.4) Przewiduje się unieważnienie

postępowania o udzielenie zamówienia,

w przypadku nieprzyznania środków

pochodzących z budżetu Unii

Europejskiej oraz niepodlegających

zwrotowi środków z pomocy udzielonej

przez państwa członkowskie

Europejskiego Porozumienia o Wolnym

Handlu (EFTA), które miały być

przeznaczone na sfinansowanie całości

lub części zamówienia: Nie

IV.6.5) Przewiduje się unieważnienie

postępowania o udzielenie zamówienia,

jeżeli środki służące sfinansowaniu

zamówień na badania naukowe lub

prace rozwojowe, które zamawiający

zamierzał przeznaczyć na sfinansowanie

całości lub części zamówienia, nie zostały

mu przyznane Nie

IV.6.6) Informacje dodatkowe:

ZAŁĄCZNIK I - INFORMACJE

DOTYCZĄCE OFERT

CZEŚCIOWYCH

Część I – wykonanie
więźby dachowej
krokwiowej, ocieplenia
dachu, montażu kontrłat i
Część 1 **Nazwa:** łat pod pokrycie dachu,
nr: wykonanie pokrycia dachu,
obróbek blacharskich oraz
obudowy komina blachą
trapezową.

1) Krótki opis przedmiotu zamówienia
*(wielkość, zakres, rodzaj i ilość dostaw, usług
lub robót budowlanych lub określenie
zapotrzebowania i wymagań) a w przypadku
partnerstwa innowacyjnego -określenie
zapotrzebowania na innowacyjny produkt,
usługę lub roboty budowlane:*Przedmiot
robót opisano w przedmiarach robót i
dokumentacji technicznej.

2) Wspólny Słownik Zamówień(CPV):
45000000-7, 45261000-4, 45321000-3

**3) Wartość części zamówienia(jeżeli
zamawiający podaje informacje o wartości
zamówienia):**

Wartość bez VAT:

Waluta:

4) Czas trwania lub termin wykonania:

okres w miesiącach:

okres w dniach:

data rozpoczęcia:

data zakończenia: 2018-12-15

5) Kryteria oceny ofert:

Kryterium	Znaczenie
Cena	60,00
Gwarancja	20,00
Termin wykonania	20,00

6) INFORMACJE DODATKOWE:

Część II – wykonanie
izolacji stropu nad
pomieszczeniem socjalnym,
ocieplenie ścian
pomieszczenia socjalnego
warstwa styropianu, tynków
cementowo-wapiennych,
gładzi na ścianach
Część
nr: 2 **Nazwa:** wewnętrznych budynku,
malowaniu ścian
wewnętrznych, wykonaniu
wylewki samopoziomującej
w pomieszczeniu
socjalnym, posadzki z
płytek terakotowych w
pomieszczeniu socjalnym
wraz z wykonaniem cokołu.

1) Krótki opis przedmiotu zamówienia

(wielkość, zakres, rodzaj i ilość dostaw, usług

*lub robót budowlanych lub określenie
zapotrzebowania i wymagań) a w przypadku
partnerstwa innowacyjnego -określenie
zapotrzebowania na innowacyjny produkt,
usługę lub roboty budowlane:*Przedmiot

robót opisano w przedmiarach robót i
dokumentacji technicznej

2) Wspólny Słownik Zamówień(CPV):

45000000-7, 45442100-8, 45443000-4,
45431100-8

**3) Wartość części zamówienia(jeżeli
zamawiający podaje informacje o wartości
zamówienia):**

Wartość bez VAT:

Waluta:

4) Czas trwania lub termin wykonania:

okres w miesiącach:

okres w dniach:

data rozpoczęcia:

data zakończenia: 2018-12-15

5) Kryteria oceny ofert:

Kryterium	Znaczenie
Cena	60,00
Gwarancja	20,00
Termin wykonania	20,00

6) INFORMACJE DODATKOWE:

